



# COMUNE DI VIZZINI

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

SETTORE DEI SERVIZI TECNICI

**OGGETTO:** Alienazione mediante asta pubblica di immobili di proprietà del Comune.

**L'anno duemiladiciotto, il giorno nove del mese di gennaio, alle ore 09.30**, in Vizzini presso il Settore dei Servizi Tecnici del Comune di Vizzini siti in viale Buccheri s.n., aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara composta dai signori:

dott. arch. Lentini Salvatore      Responsabile della CUC

Presidente

Isp. Capo di P.M. Salvatore Costa

Componente

Rag. Pappa Rosaria Maria

Componente

nominata con determinazione dirigenziale n. 334 del 25/05/2017, avente il compito di procedere alla redazione della proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto indicata.

La rag. Pappa Rosaria Maria svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 733 del 13/11/2017 è stata indetta la procedura di gara in oggetto, mediante procedura aperta, secondo il criterio di cui all'art. 73, lett. c), del R.D. n. 827 del 29/05/1924 e ss.mm.ii., ossia per mezzo di offerte segrete, esclusivamente in aumento da confrontarsi con il prezzo base indicato nel bando pubblico per l'alienazione di immobili di proprietà comunale, riaprendo i termini del precedente bando di cui alla determinazione dirigenziale n. 227 del 12/04/2017;
- in data 17/11/2017 il bando di gara è stato pubblicato all'Albo comunale on\_line e sul sito informatico istituzionale del Comune di Vizzini, fissando per le ore 13.00 del giorno 22/12/2017 il termine ultimo per la presentazione delle offerte e per le ore 09.30 del giorno 29/12/2017 l'apertura delle stesse;
- con avviso del 28/12/2017, pubblicato sul sito informatico istituzionale del Comune di Vizzini, è stato posticipato alle ore 09.30 del 09/01/2018 il termine per l'apertura delle offerte;

**Preso atto che entro le ore 13.00 del giorno ventidue dicembre duemiladiciassette**, termine ultimo fissato dal bando, è pervenuto il plico del seguente offerente che viene numerato secondo l'ordine di arrivo al protocollo generale:

- 1) Gennaro Massimo, Vizzini, via Duca degli Abruzzi n. 47, registrato al n. 25548 di protocollo generale del 22/12/2017 (lotto "19");

**Viste** le disposizioni contenute nel bando la Commissione di gara:

- procede alla verifica esterna del plico pervenuto che si ritiene regolare;
- procede all'apertura del plico, contrassegna la documentazione in esso contenuta verificando la rispondenza a quanto richiesto nel bando e la presenza di busta chiusa contenente l'offerta economica;
- dichiara l'ammissione o meno dell'offerta alla gara;
- apre la busta contenente l'offerta riconosciuta completa e regolare del concorrente ammesso;
- dà lettura dell'offerta formulata;

Dichiara ammesso il predetto offerente, con la seguente offerta economica:

**Immobile lotto "19"**

<i>Offerente</i>	<i>Offerta</i>	<i>Aumento %</i>
<i>Nome e Cognome</i>	<i>Importo €</i>	
Gennaro Massimo	€ 19.169,15	0,10 %

La Commissione rilevata la regolarità dell'offerta formulata per il lotto "19", provvede a dichiarare aggiudicatario in via provvisoria la ditta Gennaro Massimo, con sede a Vizzini nella via dei Galli n. 47, C.F.: GNNMSM76P13M100B, dell'immobile di proprietà comunale posto in via dei Galli, individuato nel N.C.T. del Comune di Vizzini al foglio n. 69, particella n. 205, mq. 383, che ha offerto un aumento sull'importo a base d'asta dello 0,10 % e quindi l'importo complessivo di € 19.169,15 (diconsi euro diciannovemilacentosessantannove/15).

Il presente verbale è trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento affinché provveda con gli adempimenti consequenziali.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente: dott. arch. Lentini Salvatore

Il Componente: Isp. Capo di P.M. Salvatore Costa

Il Componente e segretario verbalizzante: rag. Pappa Rosaria Maria

